

# ekon domus

**El software más completo  
para la promoción inmobiliaria**

**ekon, líder en soluciones sectoriales**



[www.ccsagrosso.com](http://www.ccsagrosso.com)

**CCSAGRESSO**

A Unit 4 Agresso Company

# ekon domus

*ágil y eficaz*

## Nuevos retos

La promoción inmobiliaria es uno de los sectores más dinámicos e importantes de la economía española. A pesar de estas características, actualmente debe hacer frente a retos como:

- Mayor concentración de empresas
- Posible cambio de ciclo económico
- Incremento de la edificación residencial
- Nuevo Plan de Infraestructuras y Transportes (PEIT)
- Diversificación de actividades: construcción, servicios, etc.

## Nuevas necesidades

Se precisan sistemas de gestión específicos e integrados que automaticen todos sus procesos de negocio, incorporando los interlocutores de su cadena de valor: directivos, comerciales, administrativos, etc.

Para ello es necesario:

- Gestionar con precisión los procesos productivos tanto directos como facultativos (DIP)
- Potenciar la gestión comercial con herramientas CRM: gestión de clientes potenciales, reservas y listas de espera
- Controlar detalladamente los costes de todo el proceso de negocio
- Desarrollar procesos eficientes en la administración comercial (desde las promociones hasta las unidades de obra e inmuebles)
- Mejorar su imagen de marca y de calidad prestando un servicio integral
- Garantizar una respuesta eficiente en la postventa con el seguimiento y gestión coordinados de las incidencias

Para una óptima gestión, la toma de decisiones se debe apoyar en una visión global en tiempo real del negocio en todas sus facetas y actividades.

## La solución: ekon domus

**ekon domus** es la más completa solución integrada de gestión empresarial para el sector de las promotoras inmobiliarias, así como a las compañías que también incluyen actividades de construcción, el control de proyectos/obras y el control logístico de los materiales desde el pie de la obra.

**ekon domus** ha sido diseñado específicamente por CCS Agresso para resolver las necesidades del sector inmobiliario, abarcando todas las áreas funcionales de la empresa: desde la gestión de la promoción hasta la gestión de los recursos humanos, pasando por una eficiente gestión financiera.

Responde con garantías a las nuevas condiciones del mercado, con un control exhaustivo desde la gestión del suelo hasta la entrega de llaves. Abarca todas las áreas de negocio de la empresa:

- Gestión del suelo
- Construcción y seguimiento de la obra (directo o facultativo)
- Promoción y comercialización
- Gestión de ventas
- Administración comercial
- Arrendamientos
- Reformas
- Postventa
- Cuentas a cobrar
- Gestión documental
- Finanzas
- Gestión de los recursos humanos y nómina

## ¿En qué le diferenciará?

### “Diferenciación sin contrapartidas”

La mayoría de los ERP recomiendan que se adapte a su estándar. **ekon domus** es el único software que se adapta a sus necesidades, también después de la implantación, sin costes ocultos.

## ¿Con qué contará?

### ERP... sin fecha de caducidad

**ekon domus** es un ERP sin fecha de caducidad. Su vida útil es exponencialmente más duradera que la de las soluciones de la competencia, cuya carencia de agilidad post-implantación redundará en una merma de los márgenes empresariales de sus clientes. Flexibilidad NO es sinónimo de Agilidad.

## ¿Qué obtendrá?

### La capacidad para adaptarse a cambios continuos.

Con su empresa sujeta a rápidos cambios y a un continuo crecimiento, CCS Agresso le permite orientarla hacia cualquier tamaño y en cualquier dirección.

## ¿Por qué se beneficiará?

Porque su empresa es Business Living IN Change (BLINC)

Las organizaciones que obtienen el máximo provecho de CCS Agresso son empresas y organizaciones centradas en la agilización de los circuitos y la optimización de los procesos, caracterizadas por unos ritmos de crecimiento y cambios frenéticos.

## Referencias

Más de 10.000 clientes altamente dinámicos y más de 1.100.000 usuarios en más de 100 países de todo el mundo valoran las ventajas de CCS Agresso. Entre los clientes dentro del sector de la promoción inmobiliaria, destacamos: Llanera, Obrum, Urbopama, Caminos 3000, Construcciones Montaner, Emmsa, Frapont... entre otros.

Otros clientes de interés de CCS Agresso: Adecco, Axa Seguros, Bank of England, Bayer, Congelados A Bordo, Cubiertas Muñoz, Deutsche Bank, Easyjet, Edreams, Enate, Findus, Fundación BBVA, Gas Natural, Germaine de Capuccini, Grupo Bornay, Grupo Constant, Grupo Intur Hoteles, Hesperia Hoteles, Hormigones Caleta, Iberia, Industrias Ochoa, La Caixa, Landauer, Larousse, Lear Corporation, Llanera, Lloyds, Lucent Technologies, Mondial Assistance, Novartis, Ociur, PC City, Pujol Muntalá, Real Automòbil Club de Catalunya, Siemens, Sol Meliá, Tucai, Universidad de Deusto, Universidad de Glasgow, Universidad de Kent, Universidad de Liverpool, Universidad de Nottingham, Würth... entre otros.

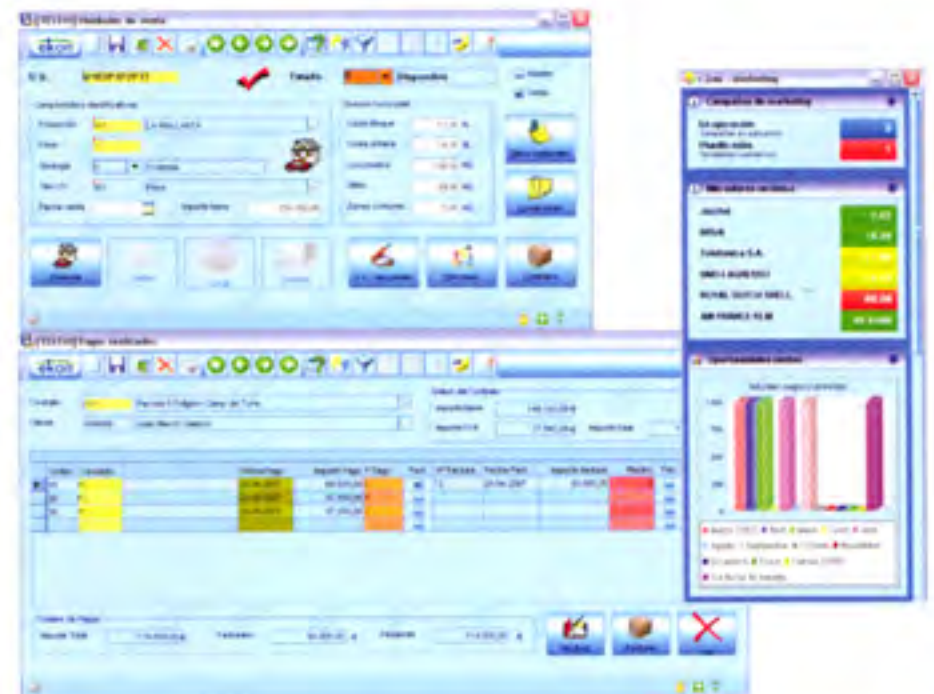
## Le damos 5 buenas razones para confiar en

The logo for ekon domus features the word "ekon" in a bold, blue, sans-serif font, with a green curved line arching over it. To the right of "ekon" is the word "domus" in a smaller, blue, sans-serif font.

1. **Seguridad** de una solución específica para el sector de las promotoras inmobiliarias, ofrecida por una empresa con más de 20 años de experiencia trabajando para el sector.
2. **Adaptación:** es una solución que se adapta plenamente a las necesidades de la empresa, tanto actuales como futuras, de manera fácil y rápida.
3. **Visibilidad** que aportan sus herramientas para la toma de decisiones: indicadores en tiempo real, mensajería integrada, estadísticas, cuadro de mando, control de procesos de negocio, etc.
4. **Independencia tecnológica** respecto a sistemas operativos, bases de datos, ofimática, software libre (Linux, Open Office, etc.).
5. **Tranquilidad** de contar directamente con el fabricante como un proveedor global, cercano y con capacidad para resolver todas las necesidades de su empresa en el ámbito de las tecnologías de la información y las comunicaciones.

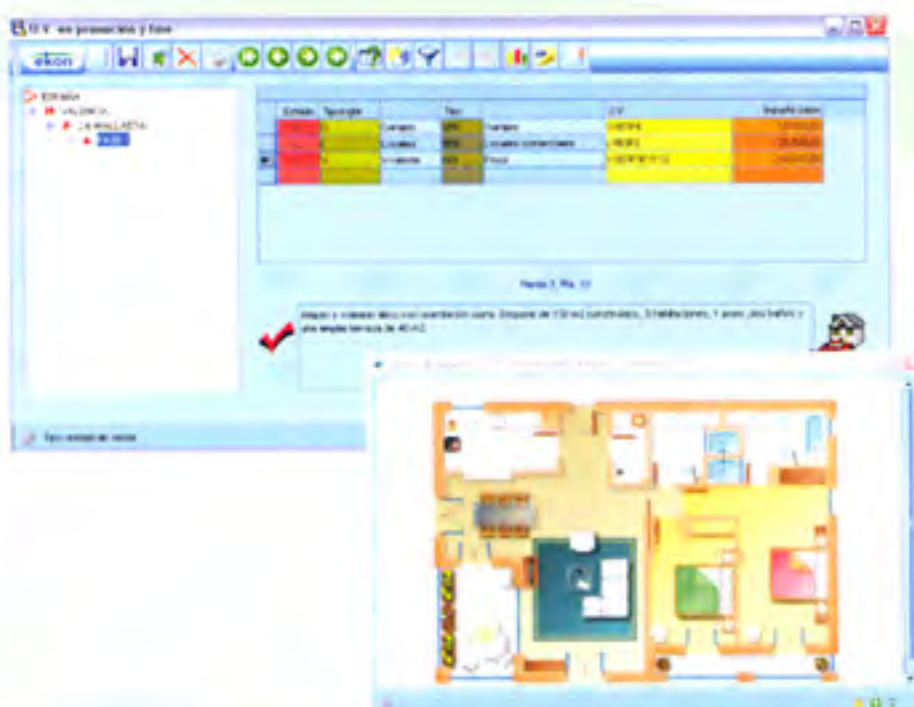
## Beneficios

- Conocerá on-line y al instante el estado de los productos y promociones en cartera
- Aumentará su eficiencia en los acuerdos a corto acelerando el ciclo de la venta
- Dispondrá de una gestión integral con una visión unificada del negocio
- Mejorará la calidad global en el servicio y el compromiso de la empresa
- Dará más satisfacción a sus clientes y mejorará su nivel competitivo
- Reducirá la duración y los costes del proceso de venta de los inmuebles



**ekon domus** representa un cambio de paradigma en las soluciones integradas de gestión para el sector de las promotoras inmobiliarias. Permite adaptarse a su realidad sin contrapartidas y convirtiéndose en la plataforma necesaria para basar sus estrategias futuras de negocio.

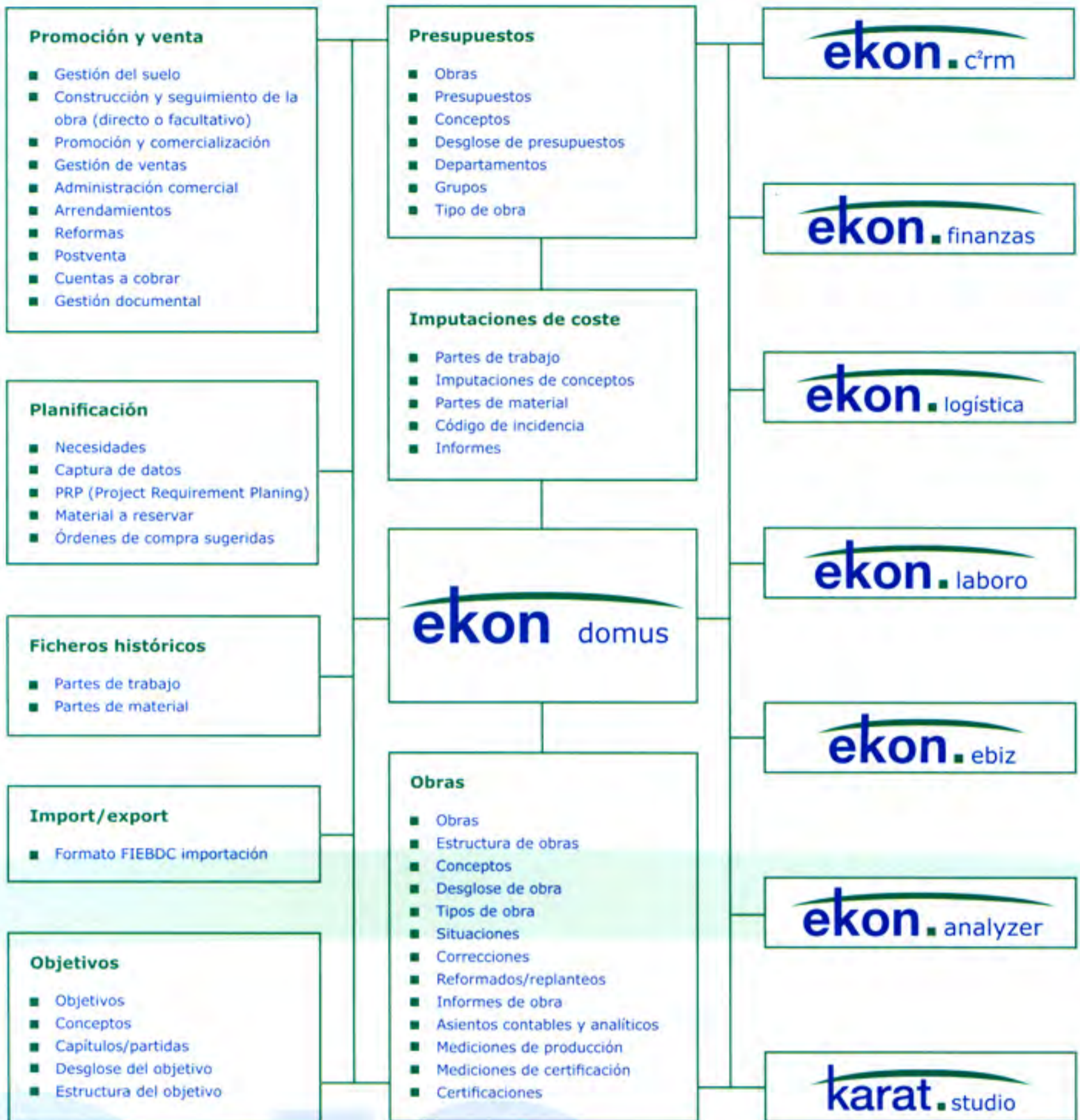
**ekon domus** conlleva una optimización de los procesos de venta y promoción, así como un mejor aprovechamiento de sus recursos. Además, permite la implantación de sistemas de auditoría que aseguren la máxima competitividad y fiabilidad de los procesos.



Las características de **ekon domus** facilitan que la empresa promotora inmobiliaria sea plenamente competitiva: rapidez para el usuario, total integración, facilidad y agilidad para el mantenimiento de la información y máxima posibilidad de parametrización.



**ekon domus** responde con garantías a las nuevas condiciones del mercado, con un control exhaustivo que abarca desde la gestión del suelo hasta la entrega de llaves.



# Funcionalidades de ekon domus